Comunita' Montana Valsesia - Varallo Sesia (Vercelli)

Decreto n. 1/2013 del 20.06.2013 - Rettifica al decreto di Esproprio n. 2/2012 a favore della Società Alpe di Mera S.p.A. – Scopello per l'espropriazione per pubblica utilità dei beni immobili ubicati nel Comune di Pila occorrenti per la realizzazione della Seggiovia "Bimella" in località Alpe di Mera nei Comuni di Scopello e Pila.

Il Responsabile dell'Ufficio Espropriazioni
(omissis)

DECRETA

Art. 1 – Con riferimento al Decreto n. 2/2012 dell'Ufficio Espropriazioni di questo Ente si rettifica come segue quanto pronunciato all'art. 1 del citato Decreto:

1.a Si conferma a favore della Società Alpe di Mera S.p.A. Via Mera n. 3 – Scopello (VC), per la causale di cui all'oggetto, l'espropriazione per pubblica utilità in epigrafe dell'immobile sito nel comune di Pila, come da frazionamento eseguito dallo Studio di Ingegneria Dott. Ing. Stefano Vantaggiato da Borgosesia in data 06/07/2012, acquisito agli atti con prot. n. 3905/VI.4 e visure in data 30.07.2012 agli atti, autorizzandone, in qualità di Autorità espropriante, l'occupazione permanente, con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Società:

Foglio di mappa 8 del Comune di Pila

Particella 230 (ex particella 99) di mq 974,09 (9 are 74 centiare) - terreno classe pascolo

1. b Si dà atto che la particella 229 (ex particella 99) della consistenza complessiva di 13.166 mq (1ettaro 31 are 66 centiare), come da frazionamento eseguito dallo Studio di Ingegneria Dott. Ing. Stefano Vantaggiato da Borgosesia in data 06/07/2012, acquisito agli atti con prot. N. 3905/VI.4 e visure in data 30.07.2012 agli atti, rimane di proprietà dell'esproprianda signora Comola Rosangela fraz. Casa Pareti, Scopello (VC), ma è autorizzata in favore della Società Alpe di Mera S.p.A. Via Mera n. 3 – Scopello (VC) l'imposizione di servitù per sorvolo sull'area occorrente all'attraversamento aereo dei cavi dell'impianto seggioviario di che trattasi per una superficie complessiva di mq 283,24 (2 are 83 centiare / 24), come da planimetria che si allega al presente atto a costituirne parte integrante.

Art. 2 - L'area asservita rimane di esclusiva proprietà della sig.ra Comola Rosangela.

La proprietà od il titolare di altro diritto reale sull'area gravata dalla servitù non può, in ogni caso, realizzare opere di alcun genere sull'intera area asservita né mettersi a dimora piantagioni arboree, che dovranno essere tenute al di fuori della striscia stessa, né pregiudicare in alcun modo l'esercizio della servitù o renderlo più oneroso.

La proprietà dovrà inoltre astenersi da qualunque atto che possa rappresentare pericolo per le opere o limitare l'esercizio della servitù.

La servitù è da ritenersi permanente e inamovibile.

Art. 3 – Con riferimento a quanto pronunciato all'art. 1 del presente provvedimento questa Autorità espropriante provvederà ad attivare le procedure necessarie per far apportare, presso le sedi competenti, a fronte delle rettifiche del presente provvedimento, le conseguenti correzioni.

Art. 4 – Questa autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a tutte le formalità necessarie per la registrazione del presente Decreto di rettifica al Decreto di esproprio del 31 luglio 2012 (decreto Ufficio Espropriazioni Comunità Montana

Valsesia N. 2/2012) presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso la Conservatoria dei registri Immobiliari, oltre alla voltura nel catasto e nei libri censuari.

Art. 5 – Il presente decreto sarà notificato alla signora Comola Rosangela, nelle forme di legge nonché pubblicato all'Albo Pretorio della Comunità Montana e per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Art. 6 – Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, nel termine di 60 giorni dalla data di notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni sempre dalla data di notifica:

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri
Pierluigi Marocco